

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 74

Karar Tarihi : 02.05.2018

Karar Özeti: Mülkiyeti İdaremize ait, Merkez, Adnan Menderes (Raufbey) Mahallesi, 19501 Sokak üzerinde bulunan, 291 ada, 4 parselde kayıtlı, imar planında K1 (10 katlı) konut alanı olarak gözüken 11.000,00 m² taşınmaz içerisindeki zemin+2 katlı metruk bina ve 10 adet deposuyla birlikte satışı ile ilgili idaremizce oluşturulan Kıymet Takdir Komisyonu tarafından belirlenen muhammen bedel üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 43.maddesi hükmü gereğince pazarlık usulü ile taliplilerine ihale edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK' ın başkanlığında, üyeler Mehmet DAŞÖZ, Zafer YANBAK, Mehmet YILDIRIM, Mehmet KARİP ve Kamil KOCA'nın huzuru ile 02.05.2018 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 06.03.2018 tarih ve 2018 sayılı yazısı ile teklif edilen ve İl Encümeninin 07.03.2018 tarih ve 52 sayılı kararı ile; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz, Raufbey Mahallesi, 1.pafta, 291 ada, 4 parselde kayıtlı 11.000,00 m² taşınmazın (K1 19 Kat Konut Alanı) ihale dosyaları içeriğinde belirlenen ihale bedeli üzerinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35/a maddesi gereğince Kapalı Teklif usulü ile 18.04.2018 tarihinde yapılan ihalesine herhangi bir talipli katılmadığından, İl Encümeninin 18.04.2018 tarih ve 69 Sayılı kararı ile 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 43.maddesi hükmü gereğince 02.05.2018 tarihinde taliplerine pazarlık usulü ile ihalesinin yapılmasına karar verildiğinden,

Söz Konusu; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, İlimiz, Raufbey Mahallesi, 1.pafta, 291 ada, 4 parselde kayıtlı 11.000,00 m² taşınmazın (K1 19 Kat Konut Alanı) ihale dosyaları içeriğinde belirlenen ihale bedeli üzerinden pazarlık usulü ile yapılan ihalesine de herhangi bir talipli olmadığı ve katılmadığından dolayı ihaleden kaldırılmasına karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer YANBAK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet DAŞÖZ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 75

Karar Tarihi : 02.05.2018

Karar Özeti: İlimiz Düziçi İlçesi, Bostanlar Köyü, 113 ada, 5 (eski parsel 141) numaralı parselde kayıtlı taşınmazın, yola giden kısmının terkin işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK' ın başkanlığında, üyeler Mehmet DAŞÖZ, Zafer YANBAK, Mehmet YILDIRIM, Mehmet KARİP ve Kamil KOCA'nın huzuru ile 02.05.2018 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 27.04.2018 tarih ve 3813 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Düziçi İlçesi, Bostanlar Köyü, 113 ada, 5 (eski parsel 141) numaralı parselde kayıtlı taşınmazın, yola giden kısmının terkin işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Düziçi İlçesi, Bostanlar Köyü, 113 ada, 5 (eski parsel 141) numaralı parselde kayıtlı taşınmazın, yola giden kısmının terkin işlemi yapılmasının, Bakanlar Kurulunca 04.12.2017 tarihinde kararlaştırılarak 31 Mart 2018 tarih ve 30377 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren "Bazı Ovaların Büyük Ova Koruma Alanı olarak belirlenmesi hakkında karar" ı ile Düziçi Ovası, büyük ova koruma alanı olarak belirlenmiştir. Bahse konu parselin Bakanlar Kurulunca belirlenen ovalar arasında sayılan Düziçi Ovası kapsamında bulunup bulunmadığının tespiti ve buna göre ilgili kurumlardan görüş alınarak uygun olması halinde İl Encümenimize teklif edilmesine karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer YANBAK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet DAŞÖZ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 76

Karar Tarihi : 04.05.2018

Karar Özeti: İlimiz Kadirli İlçesi, Topraktepe Köyünde bulunan Toprak Koruma Kurulunun kararı esas alınarak, (102 ada 20-22-23 nolu parseller hariç) izin verilen 102 ada, 5-7-9-10-11-12-13-14-17-18-19 ve 21 nolu parsellerdeki 317.645,07 m² lik taşınmazlar üzerinde S.S. Kadirli Küçük Sanayi Sitesi olarak yapılaşmaya gidilmek üzere Kamu Yararı Kararı alınmasına esas olmak üzere karar alınması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye, İl Encümeni Genel Sekreter Mehmet YANIK' ın başkanlığında, üyeler Mehmet DAŞÖZ, Zafer YANBAK, Mehmet YILDIRIM, Mehmet KARİP ve Kamil KOCA'nın huzuru ile 04.05.2018 tarihinde saat 15.00' da olağanüstü toplandı.

İl Özel İdaresinin 03.05.2018 tarih ve 3960 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Kadirli İlçesi, Topraktepe Köyünde bulunan Toprak Koruma Kurulunun kararı esas alınarak, (102 ada 20-22-23 nolu parseller hariç) izin verilen 102 ada, 5-7-9-10-11-12-13-14-17-18-19 ve 21 nolu parsellerdeki 317.645,07 m² lik taşınmazlar üzerinde S.S. Kadirli Küçük Sanayi Sitesi olarak yapılaşmaya gidilmek üzere Kamu Yararı Kararı alınmasına esas olmak üzere karar alınması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Kadirli İlçesi, Topraktepe Köyü sınırları içerisinde, aşağıda ada ve parsel numaraları yazılı;

ADA	PARSEL	ALAN
102	5	8.023,38 m ²
“	7	26.869,04 m ²
“	9	42.802,36 m ²
“	10	33.637,09 m ²
“	11	31.955,50 m ²
“	12	22.231,44 m ²
“	13	23.042,08 m ²
“	14	22.064,27 m ²
“	17	40.509,80 m ²
“	18	20.004,93 m ²
“	19	25.423,03 m ²
“	21	21.082,15 m ²
TOPLAM ALAN		317.645,07 m²

Toplam 317.645,07 m² alana sahip taşınmazlarla ilgili olarak İçişleri Bakanlığı, Mahalli İdareler Genel Müdürlüğünün 26.01.2018 tarih ve 2359 sayılı yazılarında “Kamu Yararı Kararına esas olmak üzere” İl Encümen Kararının alınması gerektiği belirtilen ve üzerinde S.S. Kadirli Küçük Sanayi Sitesi olarak yapılaşmaya gidilmesinde, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının olmadığına karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer YANBAK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet DAŞÖZ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 77

Karar Tarihi : 09.05.2018

Karar Özeti: İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Üzümlü Mahallesi, Kocamazı mevki, 1727 ada, 13 parsel numaralı 6.804,24 m² olan tapu kayıtlarında Ekrem İYİ ve Yaşar DURNA adına kayıtlı taşınmazın kamulaştırma işleminin yapılıp yapılamayacağı ile ilgili teklifin görüşülmesi.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mehmet YANIK' ın başkanlığında, üyeler Mehmet DAŞÖZ, Zafer YANBAK, Mehmet YILDIRIM ve Mehmet KARİP' in huzuru ile 09.05.2018 tarihinde saat 15.00' da olağanüstü toplandı.

İl Özel İdaresinin 07.05.2018 tarih ve 4069 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Üzümlü Mahallesi, Kocamazı mevki, 1727 ada, 13 parsel numaralı 6.804,24 m² olan tapu kayıtlarında Ekrem İYİ ve Yaşar DURNA adına kayıtlı taşınmazın kamulaştırma işleminin yapılıp yapılamayacağı ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Düziçi İlçesi, Üzümlü Mahallesi, Kocamazı mevki, 1727 ada, 13 parsel numaralı 6.804,24 m² olan taşınmaz tapu kayıtlarında Ekrem İYİ ve Yaşar DURNA adına kayıtlı olup, Belediye imar planında eğitim tesis alanı görüldüğünden 2942 sayılı Kamulaştırma kanununun *Madde 6'' onaylı imar planına veya ilgili bakanlıklarca onaylı özel plan ve projesine göre yapılacak hizmetler için ayrıca kamu yararı kararı alınmasına gerek yoktur. Bu durumlarda yetkili icra organınca kamulaştırma işlemine başlandığını gösteren bir karar alınır''* denilmektedir. Bu nedenle kamulaştırılacak eğitim tesis alanının bakanlıkça ödeneğinin İl Özel İdaresine aktarıldığından dolayı, Kamulaştırma işleminin yapılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer YANBAK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet DAŞÖZ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

(Görevli İzinli)
Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 78

Karar Tarihi : 16.05.2018

Karar Özeti: Mali Hizmetler Müdürlüğünün görev giderlerinde (Mahkeme, Harç) kullanılmak üzere, 50.000,00 ₺ ödeneğın, İl Özel İdaresinin 2018 Mali Yılı Gider Bütçesinin Yedek Ödenekler harcama kaleminden Mali Hizmetler Müdürlüğünün ilgili harcama kalemine aktarılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mehmet YANIK' ın başkanlığında, üyeler Mehmet DAŞÖZ, Zafer YANBAK, Mehmet YILDIRIM ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 16.05.2018 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 15.05.2018 tarih ve 4318 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

Mali Hizmetler Müdürlüğünün görev giderlerinde (Mahkeme, Harç) kullanılmak üzere, 50.000,00 ₺ ödeneğın, İl Özel İdaresinin 2018 Mali Yılı Gider Bütçesinin Yedek Ödenekler harcama kaleminden Mali Hizmetler Müdürlüğünün ilgili harcama kalemine aktarılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; Mali Hizmetler Müdürlüğü görev giderlerinde kullanılmak üzere 2018 Yılı Bütçesiyle verilen ödeneğın tamamı kullanılmış olup, daha sonra yapılacak olan görev giderlerinde (Mahkeme, Harç) kullanılmak üzere 50.000,00 ₺ ödeneğın, İl Özel İdaresinin 2018 Mali Yılı Gider Bütçesinin 01.1.2.00/05/09.06. Yedek Ödenekler kaleminden 50.000.00 ₺ ödeneğın alınarak, Mali Hizmetler Müdürlüğünün 44.80.00.07.00/01.3.9.00/08/03.04 Harcama kalemine Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince aktarılmasına İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliğı ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer YANBAK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet DAŞÖZ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

(İzinli)
Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 79

Karar Tarihi : 23.05.2018

Karar Özeti: İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Nohut Köyü sınırları içinde İdeal Memba Suları Enerji Mad.Tar.Ür.Pet.San.Tic.A.Ş. adına kayıtlı 349 parsel nolu 20871 m² taşınmaz içerisinde bulunan 77760 ton/yıl olduğu tespit edilen Kuyu Kaynak Suyunun, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51(g) maddesi gereğince, 10 yıl süreyle kiralama ihalesine çıkarılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mehmet YANIK' ın başkanlığında, üyeler Mehmet DAŞÖZ, Zafer YANBAK, Mehmet YILDIRIM ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 23.05.2018 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 22.05.2018 tarih ve 4497 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Nohut Köyü sınırları içinde İdeal Memba Suları Enerji Mad.Tar.Ür.Pet.San.Tic.A.Ş. adına kayıtlı 349 parsel nolu 20871 m² taşınmaz içerisinde bulunan 77760 ton/yıl olduğu tespit edilen Kuyu Kaynak Suyunun, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51(g) maddesi gereğince, 10 yıl süreyle kiralama ihalesine çıkarılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Nohut Köyü sınırları içinde İdeal Memba Suları Enerji Mad.Tar.Ür.Pet.San.Tic.A.Ş. adına kayıtlı 349 parsel nolu 20871 m² taşınmaz içerisinde bulunan 77760 ton/yıl olduğu tespit edilen Kuyu Kaynak Suyunun, 167 Sayılı Yeraltı Suları Hakkında Kanununun 4. maddesi gereği, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10.Maddesinin (f) bendi gereği ve İl Genel Meclisin 04/05/2018 tarih ve 90 sayılı kararına istinaden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51. Maddesinin (g) bendi gereğince pazarlık usulü ile 30.05.2018 Çarşamba günü saat 15.10'da İl Encümenince İdeal Memba Suları Enerji Mad.Tar .Ür.Pet.San.Tic.A.Ş adına 10 yıl süreyle kiralama ihalesinin yapılmasına, işlemleri yürütmek üzere kararın tasdikli sureti ile birlikte dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer YANBAK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet DAŞÖZ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

(İzinli)
Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 80

Karar Tarihi : 23.05.2018

Karar Özeti: İdaremiz tarafından; İlimiz Merkez İlçesi, Nohuttepe Köyü sınırlarında bulunan 1.8 ha.lık 1 (a) grup kum-çakıl ocağının 5 yıl süre ile Veli DUMAN' a işletilmesi için verilen, 04.07.2013 tarih ve 80/2013-01 sayılı işletme ruhsat süresinin 04.07.2018 tarihinde biteceğinden dolayı, bahse konu işletme ruhsat süresinin ve ruhsat uzatma bedelinin yeniden belirlenmesi ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mehmet YANIK' ın başkanlığında, üyeler Mehmet DAŞÖZ, Zafer YANBAK, Mehmet YILDIRIM ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 23.05.2018 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 22.05.2018 tarih ve 4499 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İdaremiz tarafından; İlimiz Merkez İlçesi, Nohuttepe Köyü sınırlarında bulunan 1.8 ha.lık 1 (a) grup kum-çakıl ocağının 5 yıl süre ile Veli DUMAN' a işletilmesi için verilen, 04.07.2013 tarih ve 80/2013-01 sayılı işletme ruhsat süresinin 04.07.2018 tarihinde biteceğinden dolayı, bahse konu işletme ruhsat süresinin ve ruhsat uzatma bedelinin yeniden belirlenmesi ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İdaremiz tarafından, Veli DUMAN'a, İlimiz Merkez İlçesi, Nohuttepe Köyü sınırlarında, 1.8 ha.lık 1 (a) grup kum-çakıl ocağına, 04/07/2013 tarih ve 80/2013-01 sayılı işletme ruhsatı, 18/09/2013 tarih ve 2013/22 sayılı da 2. sınıf GSM (işyeri açma ve çalışma ruhsatı) verilmiştir.

Veli DUMAN, 27/04/2018 tarihli dilekçesinde, 1.8 ha.lık (18.548 m²)1 (a) grup kum-çakıl ocağının işletme ruhsat süresinin 04/07/2018 tarihinde biteceğini, 18.02.2015 tarih ve 6592 sayılı Maden Kanununa göre hazırlanan 1-a grubu temdit işletme projenin ekte sunulduğunu, **5 yıllık** işletme ruhsatının temditi için (süre uzatım) gereğinin yapılmasını talep etmiştir.

Başvuru ekindeki proje incelenmiş, saha mahallinde kontrol edilmiş ve 07/05/2018 tarihli tutanakla yapılan denetim imza altına alınmıştır.

"18/02/2015 tarih ve 29271 sayılı resmi Gazetede yayımlanan kanunla Değişik 3213 sayılı maden kanununun 24. maddesinin (**Değişik üçüncü fıkra: 4/2/2015 – 6592/13 md.**) I. Grup (a) bendi madenlerin **işletme ruhsat süresi beş yıldır**. Diğer grup madenlerin işletme ruhsat süresi, on yıldan az olmamak üzere projesine göre belirlenir. I. Grup (a) bendi ve diğer gruplardaki maden işletme ruhsatlarının süresi, sürenin bitiminden önce yeni bir projeyle uzatma talebinin olması ve uygun bulunması hâlinde uzatılabilir. **I. Grup (a) bendi maden işletme ruhsat süresini uzatma taleplerinde, işletme ruhsat bedelinin beş katından fazla olmamak üzere büyükşehir belediyesi olan illerde valilik, diğer illerde ise il özel idaresi tarafından belirlenen uzatma bedeli alınır.**" hükmü amirdir.

Kanunun 3. maddesinde, **Ruhsat Bedeli: (Ek: 4/2/2015-6592/2 md.)** Taban bedelinin, maden grubu ve alan büyüklüklerine göre belirlenen katsayılarla çarpılarak ekli (1) ve (2) sayılı tablolarda gösterildiği şekilde hesaplanarak her yıl ocak ayının sonuna kadar; arama ruhsatlarında tamamı genel bütçeye gelir kaydedilmek üzere ilgili muhasebe birimi hesabına, işletme ruhsatlarında ise %70'i genel bütçeye gelir kaydedilmek üzere ilgili muhasebe birimi hesabına, %30'u çevre ile uyum planı çalışmalarını temin etmek üzere maden gruplarına göre teminat olarak ruhsatı veren idarenin muhasebe birimi hesabına yatırılması gereken tutar " olarak tanımlanmıştır.

Ekli (2) sayılı tabloda, belirtilen 10. 000 ₺ tutarındaki taban bedel 1,5 katsayısıyla çarpıldığında 15.000 ₺ ruhsat bedeli, 2018 yılı için ruhsat bedeli yeniden değerlendirme ile (14,47 yeniden değ. oranı) 18.822,00 ₺' dir.

Bahsi geçen yasa maddesi gereği, söz konusu işletme ruhsatının beş (5) yıl süre ile uzatılmasına, işletme ruhsatı uzatma bedelinin her yıl için 2018 yılında yeniden değerlendirme ile belirlenen 18.822,00 ₺ taban fiyatı üzerinden 1,10 kat sayısı ile çarpımı sonucu 20.704,20 ₺ olarak uygulanmasına, toplam beş (5) yıllık süre için ruhsat bedelinin 103.521,00 ₺ olarak belirlenmesine, İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer YANBAK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet DAŞÖZ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

(İzinli)
Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANİYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 81

Karar Tarihi : 23.05.2018

Karar Özeti: İlimiz Düziçi İlçesi, Bostanlar Köyü, 113 ada, 5 (eski parsel 141) numaralı parselde kayıtlı taşınmazın, yola giden kısmının terkin işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

Osmaniye İl Encümeni, Genel Sekreter Mehmet YANIK' ın başkanlığında, üyeler Mehmet DAŞÖZ, Zafer YANBAK, Mehmet YILDIRIM ve Kamil KOCA' nın huzuru ile 23.05.2018 tarihinde saat 15.00' da toplandı.

İl Özel İdaresinin 22.05.2018 tarih ve 4500 sayılı yazısı ve eklerinin yapılan tetkikinde;

İlimiz Düziçi İlçesi, Bostanlar Köyü, 113 ada, 5 (eski parsel 141) numaralı parselde kayıtlı taşınmazın, yola giden kısmının terkin işleminin yapılması ile ilgili teklifin görüşülmesinde;

Söz konusu; İlimiz Düziçi İlçesi, Bostanlar Köyü, 113 ada, 5 (eski parsel 141) numaralı parselde kayıtlı taşınmazın, Osmaniye İl Genel Meclisinin 02.02.2018 tarih ve 19 sayılı kararıyla onaylanan İmar Planına göre, 3194 sayılı İmar Kanununun 15. ve 16. maddesine istinaden parsel üzerinde "ekli durum haritasında gösterildiği üzere" yola terk işleminin yapılmasında, İl Encümenimizce herhangi bir sakıncasının bulunmadığına karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer YANBAK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet DAŞÖZ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

(İzinli)
Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

T.C.
OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİ

Karar No: 82

Karar Tarihi : 30.05.2018

Karar Özeti: İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Nohut Köyü sınırları içinde İdeal Memba Suları Enerji Mad.Tar.Ür.Pet.San.Tic.A.Ş. adına kayıtlı 349 parsel nolu 20871 m² taşınmaz içerisinde bulunan 77.760 ton/yıl olduğu tespit edilen Kuyu Kaynak Suyunun, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51(g) maddesi gereğince, 10 yıl süreyle taliplilerine ihale edilmesinin görüşülerek karara bağlanması.

KARAR

İl Özel İdaresinin 22.05.2018 tarih ve 4497 sayılı yazısı ile teklif edilen, İl Encümeninin 23.05.2018 tarih ve 79 sayılı kararı ile ihale edilmesine karar verilen; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Nohut Köyü sınırları içinde İdeal Memba Suları Enerji Mad.Tar.Ür.Pet.San.Tic.A.Ş. adına kayıtlı 349 parsel nolu 20.871 m² taşınmaz içerisinde bulunan 77.760 ton/yıl olduğu tespit edilen Kuyu Kaynak Suyunun, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51(g) maddesi gereği pazarlık usulü ile 30.05.2018 tarihinde yapılan ihalesine bir (1) adet talipli katılmıştır.

Söz konusu; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Nohut Köyü sınırları içinde İdeal Memba Suları Enerji Mad.Tar.Ür.Pet.San.Tic.A.Ş. adına kayıtlı 349 parsel nolu 20871 m² taşınmaz içerisinde bulunan 77.760 ton/yıl olduğu tespit edilen Kuyu Kaynak Suyunu ticari amaçla kullanılmak üzere 10 yıllığına, birinci yıl için belirlenen 38.880,00 ₺ muhammen bedel üzerinden, 167 Sayılı Yer altı suları hakkındaki kanunun 4. maddesi gereği, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 10.Maddesinin (f) bendi gereği ve İl Genel Meclisinin 04/05/2018 tarih ve 90 sayılı kararına istinaden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51 (g) maddesi gereği pazarlık usulü ile yapılan ihaleye talipli olarak katılan İdeal Memba Suları Enerji Mad.Tar.Ür.Pet.San.Tic.A.Ş. adına vekaleten Metin ATEŞ; Bahse konu taşınmaz içerisinde bulunan 77.760 ton/yıl olduğu tespit edilen Kuyu Kaynak Suyunu 10 yıl süreyle, yıllık kira bedeli olarak 40.000,00 ₺ kiralayabileceğini daha fazla artırımda bulunamayacağını beyan etmesi üzerine; İlimize bağlı, Bahçe İlçesi, Nohut Köyü sınırları içinde İdeal Memba Suları Enerji Mad.Tar.Ür.Pet.San.Tic.A.Ş. adına kayıtlı 349 parsel nolu 20.871 m² taşınmaz içerisinde bulunan 77.760 ton/yıl olduğu tespit edilen Kuyu Kaynak Suyunu, 10 yıl süreyle birinci yıl 40.000,00 ₺ kira bedeli üzerinden, İdeal Memba Suları Enerji Mad.Tar.Ür.Pet.San.Tic.A.Ş. adına kiraya verilmesine, kira bedelinin peşin olarak tahsil edilmesine takip eden yıllara ait kira bedelinin her yıl yayımlanan ÜFE-TÜFE oranında arttırılmasına, bu doğrultuda yapılan ihalesinin kabulüne İl Encümenimizce karar verilmiş olup, ona göre gereği yapılmak üzere kararın tasdikli bir sureti ile dosyanın İl Özel İdaresine (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü) gönderilmesine oy birliği ile karar verildi.

Mehmet YANIK
Genel Sekreter
Encümen Başkanı

Mehmet YILDIRIM
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Zafer YANBAK
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet DAŞÖZ
İl Genel Meclis Üyesi
Üye

Mehmet KARİP
Yazı İşleri Müdürü
Üye

Kamil KOCA
Mali Hizmetler Müdürü
Üye

İş bu karar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 31. Maddesi gereğince tasdik olunur.

.../05/2018

Ömer Faruk COŞKUN
Vali